

La Ville de Lunel a pris le parti de réhabiliter complètement le quartier du Mas de Pâché et de l'inclure dans un plan d'urbanisme global. De puis 2003, les opérations se succèdent pour cette année, finaliser la dernière voirie à traiter.

Construit dans les années 80, le Mas de Pâché a été pensé comme un village avec ses ruelles et sa placette. Mais au fil des années, l'esprit du quartier ne correspondait plus vraiment aux volontés de départ et ses voiries semblaient dater d'un autre temps.

Ainsi, depuis plusieurs années, la Ville de Lunel a engagé une réhabilitation de ses différentes voiries avec l'objectif de repenser l'espace, de créer du stationnement, de sécuriser les piétons et les cyclistes, de favoriser l'installation de luminaires LED et d'intégrer de la verdure avec des aménagements paysagers et sans oublier, le travail sur les différents réseaux d'eau potable et d'eaux usées. Bref, rue après rue, les voiries du Mas de Pâché ont ainsi été refaites. En effet, depuis 2003 et la concertation avec les riverains et le diagnostic réalisé par le bureau d'études Girais Delat, la Ville de Lunel n'a cessé d'investir dans ce quartier. Un travail de longue haleine puisque 19 ans plus tard, la dernière voirie sera bientôt en chantier. On pourrait penser que cela représente beaucoup d'années mais la Ville de Lunel s'est engagée dans une requalification globale. Au-delà de la requalification des voiries du Mas de Pâché, il s'agissait également d'intégrer le quartier dans un plan d'urbanisme global : construction de résidences et de nouveaux lotissements, création de bassins de rétention, de pistes cyclables qui permettent aujourd'hui de relier le centre-ville de Lunel au Mas de Pâché, sans discontinuité. En bref de relier ce quartier éloigné au cœur de ville.

Reste aujourd'hui la rue de la Fenaison à traiter. Sur cette dernière voirie du Mas de Pâché, il y a un gros travail à réaliser sur les réseaux d'assainissement et d'eau potable avec également le remplacement des branchements. Au delà des réseaux, pour la voirie, la Ville prévoit d'installer un sens unique de circulation pour ainsi n'avoir qu'une voie pour les véhicules et ainsi dégager de l'espace pour les piétons et conserver les emplacements de stationnement quand cela est possible et finaliser l'ensemble avec quelques aménagements paysagers. Ce chantier s'inscrit dans la continuité de ce qui a déjà été réalisé pour la rue du Blé d'Or en 2018. Le projet prévoit également le remplacement de tout l'éclairage public et la réfection totale de la voirie mais également des petites placettes et différents passages rattachés à la rue de la Fenaison. Les travaux ont débuté mi-juin pour une durée de 4 à 5 mois. Une promesse de campagne de l'équipe municipale qui est en cours de devenir une réalité : le chantier représente un investissement de plus de 540 000 € TTC pour la Ville de Lunel.

L'ESSENTIEL :

Rue de la Fenaison

La Ville de Lunel finalise la requalification globale du Mas de Pâché avec un dernier chantier, la réhabilitation totale de la rue de la Fenaison.

Début du chantier : mi-juin
Durée du chantier : 4 à 5 mois de travaux
Budget de 548 000 € TTC

