lunel
www.lunel.com

CONSEIL MUNICIPAL DU 04 DÉCEMBRE 2025

Le Conseil Municipal de la commune de Lunel se réunira le jeudi 04 décembre 2025, à 17 h 00, en salle du Conseil en séance publique. L'ordre du jour est le suivant :

Approbation du procès-verbal de la séance du 22 septembre 2025
Approbation du procès-verbal de la séance du 30 septembre 2025

1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1.1. Attribution d'une subvention exceptionnelle pour l'événement Luneloween organisé par l'association Arts & Cultures
1.2. Désignation d'un représentant auprès de la commission de suivi de site de l'usine d'incinération de déchets non dangereux OCTAV à Lunel Viel
1.3. Avenant 1 portant résiliation de la convention de mise à disposition des locaux affectés à la compétence « politique de la ville » entre Lunel Agglo et la ville de Lunel
1.4. Engagement de la ville de Lunel dans le dispositif « Ville ambassadrice du don d'organes »
1.5. Motion de soutien aux manadiers de l'Hérault

2. RESSOURCES HUMAINES

2.1. Action sociale : subvention à l'amicale du personnel de la ville de Lunel pour l'année 2026
2.2. Protection sociale complémentaire : contrat groupe pour la couverture Santé
2.3. Renouvellement de la convention d'adhésion à la médecine préventive
2.4. Avenant 2 au contrat d'assurance risques statutaires
2.5. Présentation du Rapport Social Unique (RSU) année 2024
2.6. Mise à jour du tableau des emplois et des effectifs

3. AMÉNAGEMENT ET TRAVAUX

3.1. Convention de partenariat financier et technique avec Lunel Agglo pour la constitution d'un fond de Plan de Corps de Rue Simplifié (PCRS)
3.2. Approbation d'un protocole d'accord transactionnel avec une administrée

4. COMMERCES, ARTISANAT ET ÉCONOMIE

4.1. Dérogation au principe du repos dominical des salariés
4.2. Rétrocession du bail commercial – Local sis 62 cours Péri

5. SPORT, JEUNESSE ET VIE ASSOCIATIVE

5.1. Consortium partenarial avec le CRIJ Occitanie dans le cadre du projet FSE + « Jeunes en rupture »
5.2. Attribution d'une subvention exceptionnelle et anticipée au Club des Nageurs de Lunel – exercice 2026

6. VIE SCOLAIRE, PETITE ENFANCE

6.1. Mutualisation des services dans le cadre des activités enfance avec la communauté d'agglomération Lunel Agglo
6.2. Convention d'actions d'accompagnement à la scolarité - année scolaire 2025/2026 - Ligue de l'Enseignement
6.3. Attribution d'une subvention à la Caisse des Écoles au titre de l'exercice 2026
6.4. Programmation complémentaire Cite Éducative 2025
6.5. Convention de partenariat dans le cadre du projet « l'éducation dehors, ça s'accompagne ! » entre Labelbleu, la ville de Lunel et Graine Occitanie

7. CULTURE, ARÈNES ET SALLE DE SPECTACLE

7.1. Avenant n°2 à la convention triennale d'objectifs et de moyens 2024-2026 avec l'association École de Musique de Lunel et la communauté d'agglomération Lunel Agglo - attribution de subventions 2026
7.2. Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association « Bulles de Lune »
7.3. Tarification – produits culturels

8. COMMANDE PUBLIQUE

8.1. Délégation de service public de la fourrière automobile – choix du délégataire et approbation du contrat de délégation
8.2. Délégation de service public des spectacles taurins, équins et vivants – choix du délégataire et approbation du contrat de délégation
8.3. Rapport du délégataire – délégation de service public de la fourrière automobile
8.4. Rapport du délégataire – délégation de service public pour le marché aux puces
8.5. Rapport du délégataire – délégation de service public de restauration collective municipale
8.6. Rapport du délégataire – délégation de service public pour la gestion des spectacles taurins, équins et vivants dans les arènes
8.7. Rapport du délégataire – délégation de service public du stationnement payant sur la voirie et sur le parking du canal
8.8. Avenant n°3 Marché 2020_080 « Exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation et eau chaude sanitaire avec performances énergétiques pour les bâtiments communaux »
8.9. Attribution – Marché 2025-033 Acquisition de matériels informatiques et numériques
8.10. Attribution – Marché 2025_044 Prestations de transport
8.11. Attribution – Marché 2025-058 Désherbage des voies communales
8.12. Attribution – Marché 2025-054 Entretien des espaces verts de la commune

9. AMÉNAGEMENT, URBANISME ET RENOUVELLEMENT URBAIN

9.1. Convention partenariale de redynamisation commerciale avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT)
9.2. Modification statutaire de la SPLA Territoire 34
9.3. Autorisation de signature de l'avenant n°2 au traité de concession avec Territoire 34 (T34)
9.4. Approbation du Compte Rendu Annuel aux Collectivités 2024 de la SPL Territoire 34
9.5. Avenant n°1 au Contrat de ville « Engagements Quartiers 2030 » de Lunel Agglo
9.6. Avenant n°1 à la convention d'abattement de Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties de Lunel Agglo
9.7. Vente du local commercial situé 422 rue de la Libération
9.8. Acquisition de plein droit d'un bien sans maître - Parcelle BY n°251 située Chemin de Provence
9.9. Acquisition du local commercial situé 212 et 226 rue de la Libération
9.10. Approbation du projet de mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme - ZAE Les Portes du Dardaillon
9.11. Approbation d'une convention opérationnelle avec l'EPF d'Occitanie - Renouvellement Urbain du cœur de ville
9.12. Approbation d'une convention pré-opérationnelle avec l'EPF d'Occitanie – Quartier Mas de Fourques.
9.13. Convention de projet urbain partenarial (PUP) portant sur le financement des équipements publics du programme immobilier « Hécate »

10. FINANCES

10.1. Budget principal – autorisation d'ouverture anticipée des crédits budgétaires de l'exercice 2026 pour la section d'investissement
10.2. Budget annexe eau délégation – autorisation d'ouverture anticipée des crédits budgétaires de l'exercice 2026 pour la section d'investissement
10.3. Budget annexe assainissement délégation – autorisation d'ouverture anticipée des crédits budgétaires de l'exercice 2026 pour la section d'investissement
10.4. Modification de l'autorisation de programme/crédits de paiement (AP/CP) pour les opérations de travaux de renouvellement urbain (zone piétonne et avenue Victor Hugo)
10.5. Budget principal décision modificative n°2
10.6. Budget annexe eau délégation décision modificative n°2
10.7. Budget annexe assainissement délégation décision modificative n°2
10.8. Reprise en régie de la gestion du stationnement payant sur la commune de Lunel à compter du 1er janvier 2026.
10.9. Convention de mandat avec la société EASYPARK SAS pour l'encaissement des droits de stationnement par téléphone mobile

11. COMMUNICATION DES ACTES

11.1. Communication des décisions municipales
11.2. Communication des arrêtés relatifs à la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières

VILLE DE LUNEL

Le Maire

Paulette GOUGEON